

## H. AYUNTAMIENTO DE XICOTEPEC 2024-2027

### TRÁMITES

DATOS GENERALES DE LA UNIDAD	
<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA</b>	Secretaría de infraestructura, servicios públicos, Ecología y Medio Ambiente
<b>RESPONSABLE DE LA UNIDAD</b>	Ing. Iván González Temporal
<b>TELEFONO OFICIAL</b>	764-764-01-42
<b>CORREO ELECTRONICO OFICIAL</b>	<a href="mailto:Obras-publicas@xicotepecpuebla.gob.mx">Obras-publicas@xicotepecpuebla.gob.mx</a>
<b>DIRECCION DE LA UNIDAD</b>	Centro de la ciudad S/N Col. Centro C.P. 73080 Xicotepec de Juárez, Puebla.

DATOS GENERALES	
<b>Trámite o servicio:</b>	Por dictamen de cambio de uso de suelo, por cada 50 m2 de construcción o fracción.
<b>Objetivo:</b>	Que los habitantes del municipio puedan tener los permisos y/o licencias necesarias para evitar afectaciones en sus predios
<b>Descripción:</b>	El dictamen de uso de suelo se realiza en base a la necesidad del interesado ya sea por hipoteca, traspaso o venta de la propiedad según sea el caso.
<b>REQUISITOS:</b>	
1 copia de la escritura. 1 copia del INE del titular de la escritura. 1 copia del predial actualizado. 1 copia del avalúo catastral 1 copia del plano arquitectónico. 1 croquis de ubicación. Fotografías del predio.	
<b>MONTO A PAGAR:</b>	
\$ 172.00	
<b>LUGAR DE PAGO</b>	
Tesorería Municipal	
<b>HORARIO DE ATENCIÓN:</b>	
9:00-16:00 hrs de lunes a viernes	
<b>TIEMPO DE ATENCIÓN:</b>	
7-10 días hábiles después de dejar la documentación	
<b>REQUISITOS ADICIONALES:</b>	
N/A	
<b>MARCO LEGAL NORMATIVO:</b>	
Ley de Ingresos del Municipio de Xicotepec, Ejercicio Fiscal 2025, Título Tercero, Capítulo I, Artículo 14, Fracción X.	